



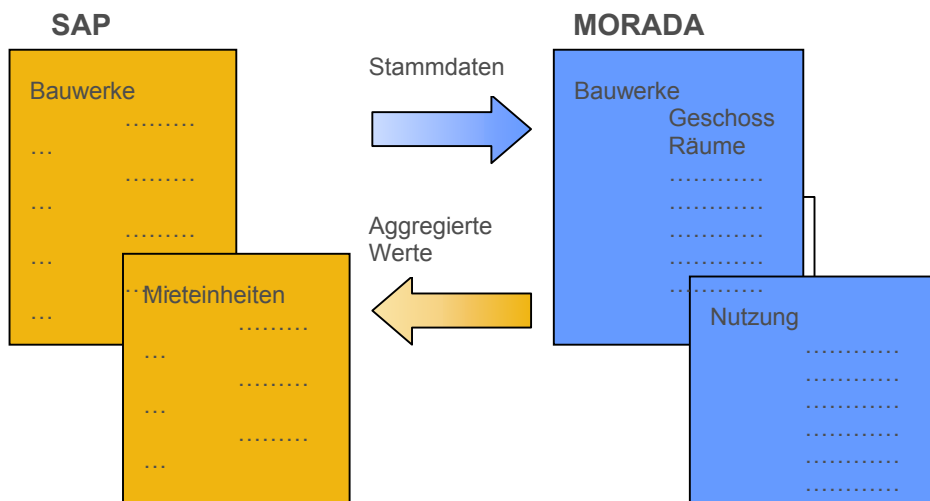
SAP-Schnittstelle

Facility-Management-Prozesse benötigen häufig Daten, die originär in anderen Softwaresystemen geführt werden. Dazu zählen unter anderem Personaldaten, Kosten und Mieteinheiten.

Um diese Daten nicht doppelt erfassen und pflegen zu müssen sind Schnittstellen zwischen den beteiligten Systemen erforderlich.

Die für Vermögen und Bau Baden-Württemberg realisierte bidirektionale SAP-Schnittstelle setzt ein klare Aufgabenverteilung für die Softwaresysteme voraus:

SAP ist zuständig für Wirtschaftseinheit (WE), Bauwerk und Mieteinheit und jeweils deren Detaildaten (außer Flächen). MORADA ist zuständig für alle Flächeninformationen an Bauwerk und Mieteinheit. Die folgende Skizze erläutert den Datenfluss:



SAP übernimmt die Führungsrolle für alle Stammdaten. D.h., alle Wirtschaftseinheiten, Bauwerke und Mieteinheiten werden nur in SAP angelegt. In MORADA sind die Eingabemöglichkeiten gesperrt.

In MORADA werden zu den importierten Gebäuden Geschosse und Räume angelegt. Die Räume erhalten zwingend eine DIN277-Eigenschaft. Dadurch werden die für SAP erforderlichen Aggregationen möglich. Eine CAD-Verknüpfung zum Raum liefert belastbare Ergebnisse in der Flächenberechnung..

Zusätzlich wird zu jedem Raum ein Nutzer im Sinne einer Mieteinheit zugeordnet. Die Grundlage hierfür sind die aus SAP importierten Mieteinheiten. Auch hierfür wird täglich eine Aggregation für die NGF, NF, TF und VF pro Mieter durchgeführt.

Die Identifikation erfolgt über die in SAP eindeutigen Nummern für Wirtschaftseinheit, Bauwerk und Mieteinheit. Der Datenimport erfolgt gesteuert durch einen Scheduler in einem Serverprozess täglich. Ebenfalls durch den Scheduler gesteuert erfolgen die Aggregationen für Bauwerk und Mieteinheit und anschließend der Export nach SAP. Ein Monitoring unterstützt die Administratoren bei der Kontrolle der Export- und Importvorgänge.

[Übersicht](#)

[Aufgabe:
Flächeninformationen
zu Bauwerken und
Mieteinheiten](#)

[Arbeiten in SAP](#)

[Arbeiten in MORADA](#)

[Technik](#)