

# Neues in MORADA-Version 5.00

Juni 2018

SMB AG  
Kantstr. 28  
80809 München

Tel. 089-35 82 74-30  
Fax 089- 35 82 74-40

Copyright © 2018 by SMB AG

Diese Unterlagen genießen den Schutz des Urheberrechts. Nachbildung, Vervielfältigung, Veröffentlichung, Weitergabe oder Bekanntmachung des Inhalts dieser Unterlagen sind nur nach vorheriger schriftlicher Zustimmung durch die SMB AG gestattet. Weitere Rechte bleiben vorbehalten.


Ab 2017 unterstützen die meisten Browser keine bzw. kaum noch Applets, daher war ein Umbau von MORADA auf Java-Web-Start-Basis erforderlich. Nun ist kein Browser mehr für die Funktionalität von MORADA erforderlich, da MORADA direkt mit einem Klick gestartet wird.

Einige MORADA-Kunden wechseln direkt von der Version 4.20 zur Version 5.00. Bitte beachten Sie daher auch die Neuerungen in der Version 4.30.

## Allgemeine Neuerungen

- [Austausch der Icons in den Dialogen](#)
- [Autovervollständigen von Eigentümer \(Firma\), Adressen, Personendaten und Kostenstellen](#)
- [Datenschutz - Auskunft über persönliche Daten](#)
- [Links auf der Startseite](#)
- [MORADA abmelden](#)
- [Neues Layout der Startseite und Modulauswahlseite](#)
- [Überarbeiteter Dialog Dokumente](#)




## im Modul Raumbuch

-  [Verbundene CAD-Datei](#)
- [Aktivierung von "Raumstandard verwenden" nun beim Anlegen eines Raumes](#)
- [Grafik drucken:  zusätzliche Informationen über Bauwerk und Geschoss mit ausgeben \(Bauwerk/Geschoss/Gebäude-Pfad\)](#)
- [Update zum DIN277/NC-Katalog \(2018\): Migration der Umschließungsart von "abc" auf "RS" und Migration auf DIN277/NC-Katalog \(2018\)](#)

## im Modul Instandhaltung

- [Farbige Markierung der Aufgaben/Meldungen bei Vergabe von Meldungs-/Aufgabenkategorien](#)

## im Modul Schlüsselverwaltung

- Bei der [Rückgabe von Schlüsseln](#) kann im Rückgabedialog der Status des Schlüssels auf  "OK",  "defekt" oder  "verloren" gesetzt werden. (Rückwirkend ab MORADA 4.20)
- [Zylinderexemplar erstellen und einbauen zusammengefasst in einem Dialog](#)

## in den Katalogen

- [Update zum DIN277/NC-Katalog \(2018\): Migration der Umschließungsart von "abc" auf "RS" und Migration auf DIN277/NC-Katalog \(2018\)](#)

## Auswertungen / Export

- [Report mit QR-Code generieren](#)




- Excel-Export: Es werden für jeden Datensatz nun UUIDs generiert, die eine Doppelanlage von Datensätzen verhindert.

## Neues zur Schnittstelle zu AutoCAD ab Version 2014

- [SVG-Erzeugung mit farbigen SOLID-Fillings und schwarzen Linien](#)
- [MORADA-Analyse](#)

# Allgemeine Neuerungen

## 1. Neues Layout der Startseite und Modulauswahlseite

Die [Startseite](#) sowie die [Modulauswahlseite](#) sind neu gestaltet. Von der Startseite können Sie sowohl die *kundenspezifischen* [Web-Applikationen](#) als auch  MORADA classic starten. Den Administratoren steht dort auch die Softwarewartung zur Verfügung.

MORADA 5.0  
Version 5.00-010 vom 29.05.2018 17:24:02  
<http://mo285/Morada/>

Webapplikationen

- Infosystem
- Meldungen
- Fahrzeugbuchungen
- Fuhrparkverwaltung
- Raumbuchung

Module

- Raumbuch
- Nutzung / Organisation
- TGA
- Instandhaltung
- Schlüsselverwaltung

Administration

- Auswertungen, Exporte und Importe
- Benutzerverwaltung
- Softwarewartung
- Hilfocenter

Anstehende Aufgaben vom 12.06.2018 10:25:37

Aufgabennummer	Geplanter Termin	Aufgabe Räumlicher Bezug Anlagenbezug
alle Bauwerke im Raumbuch auf dem OSM™-Reiter visualisieren		
18-000.413	28.02.2018	Türen auf Gängigkeit prüfen Gebäude: <b>Bürogebäude</b> Geschoss: <b>OG 1</b> Raum: <b>(01.01.01) Büro</b> Anlage: <b>Tore, Türen</b>
11-000.388	31.10.2017	Wartung/Inspektion Personen-/Lastenaufzüge (./) gemäß AMEV - ohne Intervall Gebäude: <b>Laborgebäude</b> Geschoss: <b>EG</b> Raum: <b>(01.00.17) Aufzug</b>



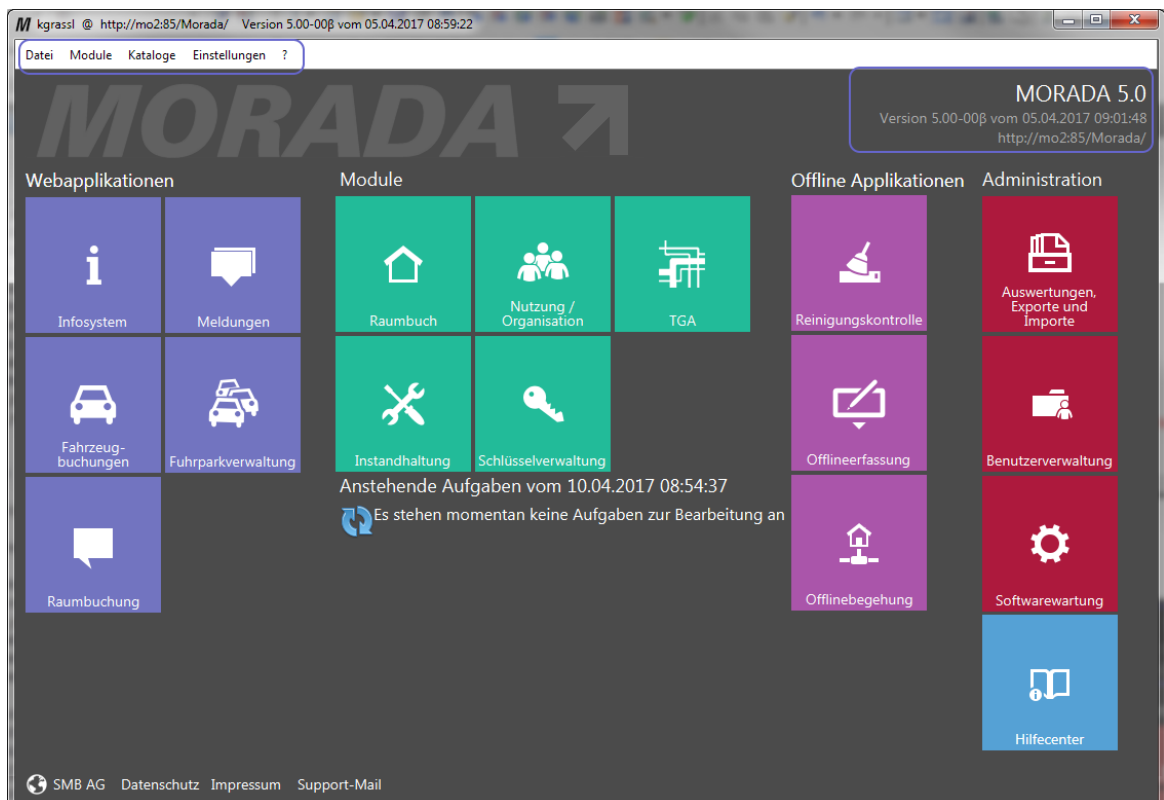
Startet MORADA classic zu den Modulen [Raumbuch](#), [Nutzung/Organisation](#), [TGA](#), [Instandhaltung](#) und [Schlüsselverwaltung](#).

## Modulauswahlseite

Nach dem [Login](#)-Vorgang können Sie wählen zwischen den *kundenspezifischen* Web-Applikationen, MORADA-Modulen (MORADA classic) und Offline-Applikationen. Ferner stehen Administratoren die Softwarewartung und die [Benutzerverwaltung](#) zur Verfügung.

- *kundenspezifische Web-Applikationen* ([Infosystem](#), [Meldungssystem](#), [Fahrzeugauchung](#), [Fuhrparkverwaltung](#) usw.)
- MORADA classic mit den Modulen [Raumbuch](#), [Nutzung/Organisation](#), [TGA](#), [Instandhaltung](#) und [Schlüsselverwaltung](#)
- *kundenspezifische Offline-Applikationen* ([Offline-Erfassung](#), [Reinigungskontrolle](#), [Offline-Begehung](#) usw.)
- [Auswertungen, Export und Importe](#)
- [Benutzerverwaltung](#)
- [Softwarewartung](#) (nur für Administratoren)
- **Hilfecenter**

Die sichtbaren Module und Applikationen sind abhängig von Ihren kundenspezifischen Einstellungen sowie Ihren Benutzerrechten.





## 2. Austausch der Icons in den Dialogen

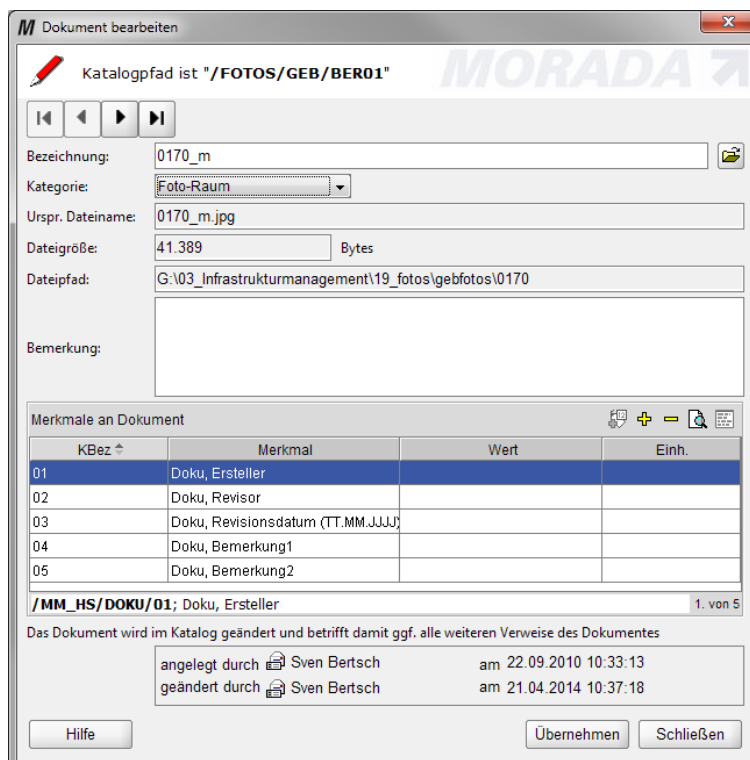
In den MORADA-Dialogen (Anlegen, Bearbeiten, Lupe, Kataloge etc.) wurden die Icon-Buttons getauscht gegen Buttons mit Text.

Icon bis MORADA 4.3	ab Version 5.0	Icon bis MORADA 4.3	ab Version 5.0
	OK		Abbrechen
	Schließen		Analyse
	Ausführen		Hilfe
	Übernehmen		Vorschau
	Speichern		

## 3. Überarbeiteter Dialog Dokumente

Der Dialog "Dokumente bearbeiten" bzw. "Dokument: Detailansicht" wurden überarbeitet.

- Mit Hilfe der Pfeiltasten kann zum nächsten Dokument gewechselt werden.
- Die Informationen und Merkmale zum Dokument sind übersichtlicher dargestellt.





## 4. Autovervollständigung

Nun gibt es bei den Feldern Eigentümer (Firma), Adresse, Kostenstellen sowie bei Personendaten (z.B. Name, Ansprechpartner) die Funktionalität der Autovervollständigung auf der Basis des jeweiligen Kataloges (Firmen-, Adress-, Personen- oder Kostenstellenkatalog).

Eingabefelder, die mit dem -Button gekennzeichnet sind, verfügen über die **Autovervollständigungs-Funktion**. In diesen Feldern wird nach passenden Vorschläge zu Ihrer Benutzereingabe gefiltert (max. 20 Vorschläge).

- **Eigentümer**  
z.B. Dialog Gebäudegliederung anlegen/bearbeiten  
Beziehungen - Bezugspartner bei Relationentyp "zuständige Firma"
- **Adresse**  
z.B. Dialog Gebäudegliederung anlegen/bearbeiten  
Dialog Organisationseinheit anlegen/bearbeiten
- **Kostenstelle**  
z.B. bezahlende Kostenstellen an Aufgaben, Aufträge, Meldungen  
Kostenstelle im Dialog Kosten  
Kostenstellen an Organisationseinheiten
- **Name**  
z.B. Modul Organisation - Neue Stelle erfassen und ggf. besetzten,  
Modul Raumbuch – Belegung – Belegung erstellen  
Dialog Aufgaben – Verantwortlicher  
Dialog Meldung - Meldende Person und Ansprechpartner  
Beziehungen - Bezugspartner bei Relationentyp "zuständige Person"

**Beispiel:** **Eingabefeld Eigentümer:** Es wird sowohl nach **Firma/Behörde(1)** wie auch nach **Firma/Behörde(2)** gefiltert und Ihnen passende Vorschläge aus dem Firmenkatalog vorgelegt.

Eigentümer:


Amt Schwäbisch Gmünd
Amt Ludwigsburg
Amtsgericht
Amt Jlm

Katalog Firmen

Kategorie	Firma/Behörde(1)	Firma/Behörde(2)	Straße	PLZ	Ort
001 Behörden	Amtsgericht		Rl	7	Es:

Katalog Firmen

Kategorie	Firma/Behörde(1)	Firma/Behörde(2)	Straße	PLZ	Ort
001 Behörden	xxx	Amt Ludwigsburg	xxx		Ludwigsburg
001 Behörden	xxx	Amt Schwäbisch Gmünd	xxx		Schwäbisch Gmünd
001 Behörden	xxx	Amt Jlm	x	x	x

**Beispiel:**  **Eingabefeld Adresse:** Es wird sowohl nach **Straße** wie auch **Ort** sowie **PLZ** gefiltert und es werden Ihnen passende Vorschläge aus dem Adresskatalog vorgelegt.

Gliederungselement hinzufügen unter: Stadtteil (A) Altstadt

**Gebäude hinzufügen**

Strukturbezeichnung: Gebäude

Kurzbezeichnung: 001

Bezeichnung: Gebäude

Fläche: m<sup>2</sup>  Bebaute Fläche

Kennzeichen: 001

Eigentümer: SMB AG Software

Adresse: ka

Gültigkeit:


Hilfe

**MORADA 7**

Es werden nur die ersten 20 passenden Anschriften angezeigt!

Gültigkeit: Kantstraße 8 80809 München  
Kantstraße 5 80809 München  
Kantstraße 58 80809 München

Adresse: 808

**Beispiel:**  **Eingabefeld Kostenstelle:** Es wird nach der **Kurzbezeichnung (KBEZ)** der **Kostenstelle** gefiltert und es werden Ihnen passende Vorschläge aus dem Kostenstellenkatalog vorgelegt.

Kostenstelle: 100

(1001) Bibliothek E  
(1002) Bibliothek G  
(1005) Bibliothek - S  
(100121) Bibliothek Mischbelegung  
(100) 100  
(1003-1) 1003-1  
(1003-2) 1003-2  
(1003-3) 1003-3

Suchen im Kostenstellen

**Suchen**

Suchkriterium: 100\*

suche nur unterhalb des Pfads \*/\*

Suchergebnisse

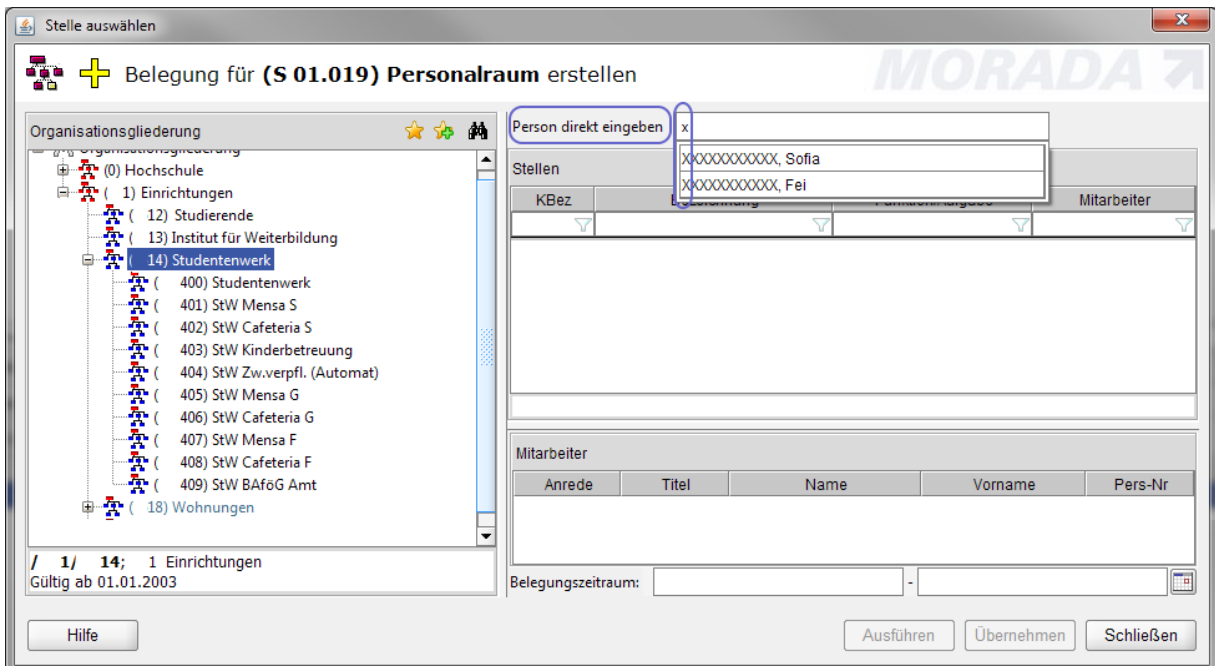
KBez	Bezeichnung
100	100
1003-1	1003-1
1003-2	1003-2
1003-3	1003-3
1005	Bibliothek - S
1001	Bibliothek F
1002	Bibliothek G
100121	Bibliothek Mischbelegung

8 Treffer gefunden! Doppelklick springt zum gewünschten Element

Hilfe Übernehmen Abbrechen

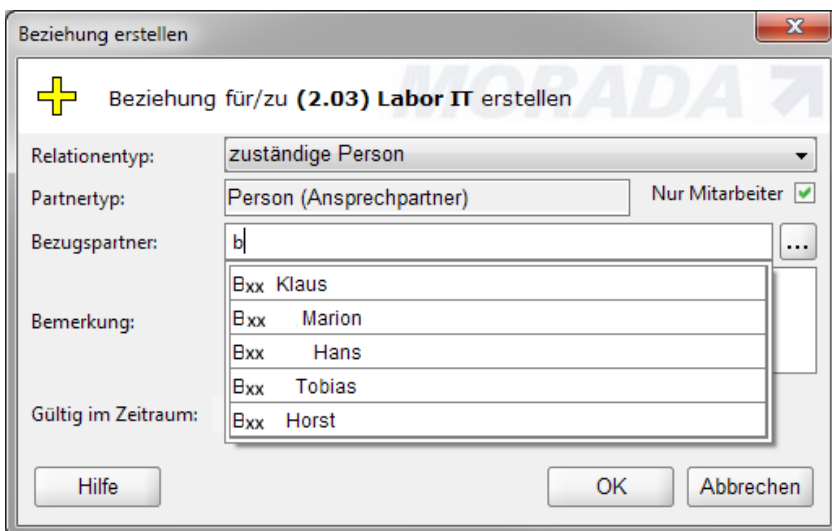
**MORADA 7**

**Beispiel:**  **Eingabefeld Name:** Es wird nach dem **Nachnamen** gefiltert und es werden Ihnen passende Vorschläge aus dem Personenkatalog aufgelistet.



**Beispiel:** Autovervollständigung vom  **Bezugspartner** bei Beziehungen (Relationentyp "zuständige Person")

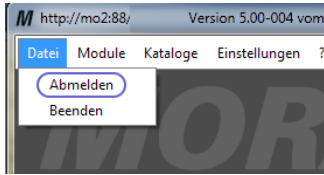
**Nur Mitarbeiter:** Es kann gewählt werden, ob im  gesamten Personenkatalog oder nur im  Mitarbeiterkatalog gefiltert wird.







## 5. Abmelden von MORADA



Soll MORADA von einem anderen Nutzer weiterverwendet werden, kann in jedem Modul die Sitzung über die Menüleiste **Datei - Abmelden** abgemeldet werden und der **Login-Dialog** steht einem anderen Nutzer sofort wieder zur Verfügung.

## 6. Datenschutz - Auskunft über persönliche Daten

Innerhalb von MORADA werden Daten zu ihrer Person gespeichert. Der aktuelle Stand dieser Daten wird dem MORADA-User nach dem Login angezeigt:

**Auskunft über persönliche Daten**

Auskunft über persönliche Daten von **kgrassl**

Innerhalb von MORADA werden Daten zu Ihrer Person gespeichert.  
Aktueller Stand dieser Daten:

<b>Nutzer:</b>	kgrassl	
<b>Name:</b>	Frau Dipl.-Ing. Karl Mustermann	
<b>Anmeldung:</b>	06.06.2018 08:51:57	
<b>Letzter Zugriff:</b>	06.06.2018 09:29:57	
<b>Geburtsdatum:</b>	01.01.1980	
	<b>Privat</b>	<b>Dienstlich</b>
<b>Homepage:</b>	www.abc.de	
<b>Email:</b>	info@abc.de	
<b>Telefon:</b>	123456	+49 089 3582-0
<b>Handy:</b>	0987654321	
<b>Fax:</b>		+49 89 71647-675
<b>Bemerkung:</b>		
<b>barrierefreier Zugang:</b>	barrierefreier Zugang notwendig	

**Beziehungen**

**zuständige Person** für Bauwerk (BÜRO) Bürogebäude: Dipl.-Ing. Karl Mustermann (Gesamtsteuerung Hausverwaltung), Tel: +49 089 3582-0, Mobil privat: 0987654321

**Firmenmitarbeiter**

<b>Firma:</b>	SMB AG Software Management Bau	
<b>Homepage Firma:</b>	www.smbag.de	
<b>Email Firma:</b>	info@smbag.de	

**Angestellter**

<b>Personalnummer:</b>	125	
<b>Kurzbezeichnung Stelle:</b>	HV	
<b>Bezeichnung Stelle:</b>	Hausverwaltung	
<b>Stellenzeichen:</b>		
<b>Bezeichnung Organisation:</b>	Gesamtsteuerung Hausverwaltung /SMB/LEIT/06-HV/060	Stufe 3

**Mitarbeiter**

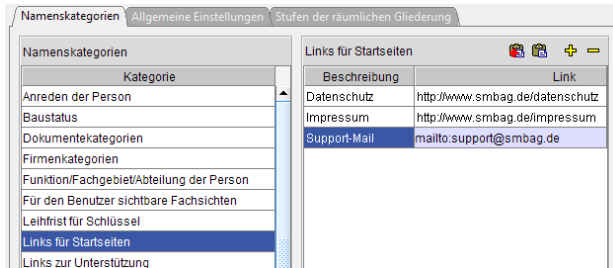
<b>Bezeichnung Organisation:</b>	SMB AG /SMB	Organisation
----------------------------------	-------------	--------------

Diesen Dialog beim nächsten Start von MORADA nicht mehr anzeigen.



## 7. Links für Startseite

In den [Programmeinstellungen](#) können unter **Links für Startseite** E-Mail-Adressen sowie Web-Adressen eingegeben werden, die auf der Modulauswahlseite am unteren linken Rand angezeigt werden, z. B. E-Mail an Support oder Link zum Datenschutz.



- E-Mail: <mailto:support@smbag.de>
- Web-Adresse: <http://www.smbag.de>



## Neues im Modul Raumbuch

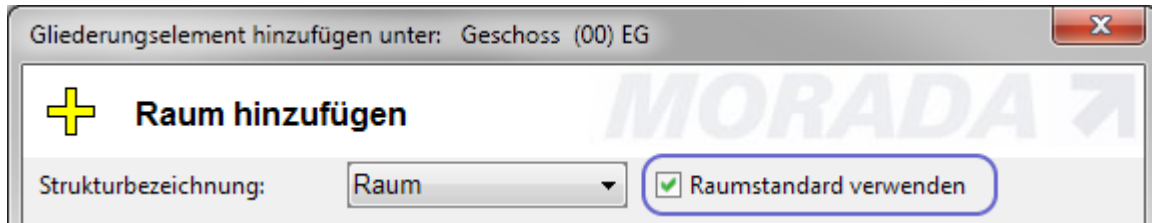
### 1. Verbundene CAD-Datei

Mit Hilfe des -Buttons wird die verbundene DWG in AutoCAD geöffnet.

Ist der -Button mit einem ! markiert, dann erhalten Sie nur -Button die Information des DWG-Dateinamens. Die Datei kann nicht geöffnet werden, da sie nicht am Rechner bzw. Server vorhanden ist.

### 2. Aktivierung von "Raumstandard verwenden" nun im Dialog "Anlegen eines Raumes"

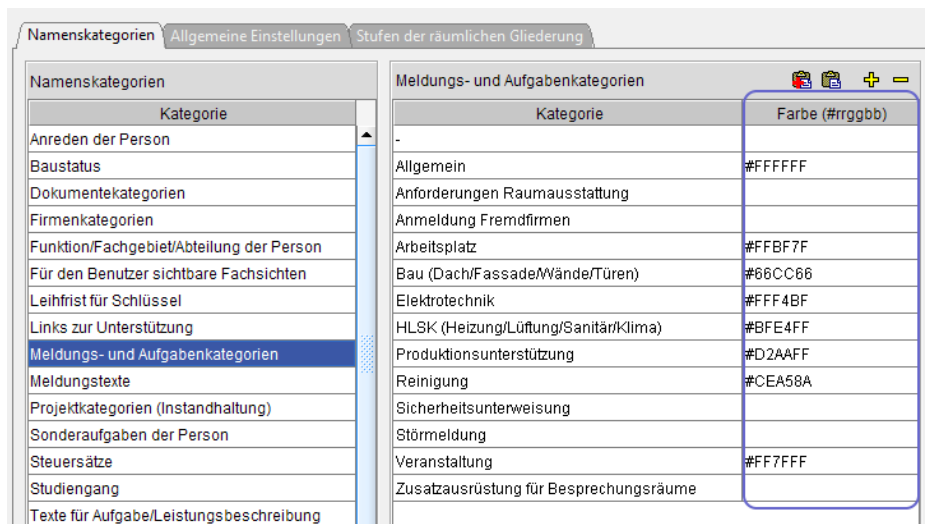
Die Aktivierung des Raumstandards ist nun im Dialog "[Anlegen eines Raumes](#)". Damit kann individuell beim Anlegen eines Raumes entschieden werden, welcher neue Raum die Raumstandards erhält oder nicht.



## Neues im Modul Instandhaltung

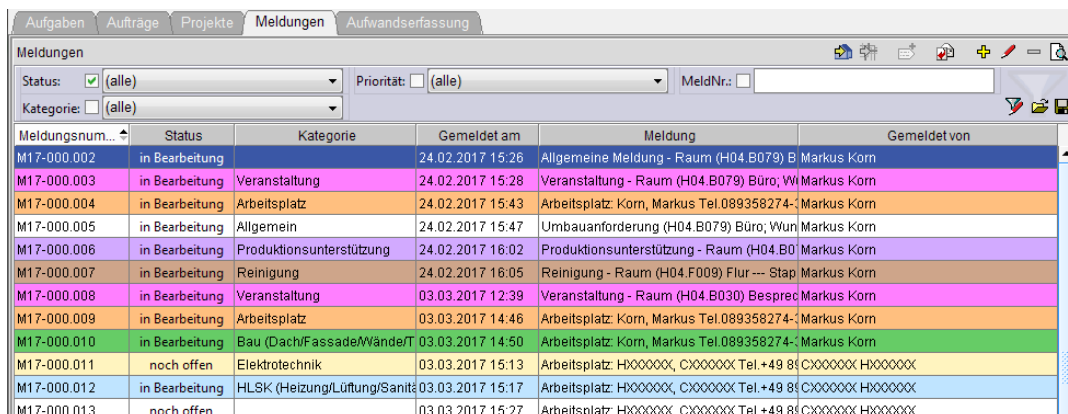
### 1. Farbige Markierung der Aufgaben bzw. Meldungen bei Verwendung von Meldungs- bzw. Aufgabenkategorien

In den [Programmeinstellungen](#) können Sie nun jeder **Meldungs- bzw. Aufgabenkategorie** einen sechsstelligen Farbcode (nach dem Hex-Farbcode-Schema) zuweisen. (Die Tabellenspalte "Farbe" kann über die rechte Maustaste ein- bzw. ausgeblendet werden.)



Die Liste der Aufgaben bzw. Meldungen sind in der Tabelle entsprechend ihrer Meldungs- bzw. Aufgabenkategorie farbig markiert.

**Überfällige Aufgaben** sind weiterhin **rot** hinterlegt.



Zusätzlich kann in **Auswertungen zu Aufgaben** nach der [Aufgabenkategorie](#) gefiltert werden.

Kriterium	Bedingung
<input checked="" type="checkbox"/> Aufgabenbeschreibung	*
<input checked="" type="checkbox"/> Standort	<input checked="" type="checkbox"/> /BYBSP/MBSP/HAN19 ...
<input checked="" type="checkbox"/> Aufgabenkategorie	Förderanlagen

Förderanlagen

Haustechnik

Heizung/Sanitär

Lüftung

Reinigung

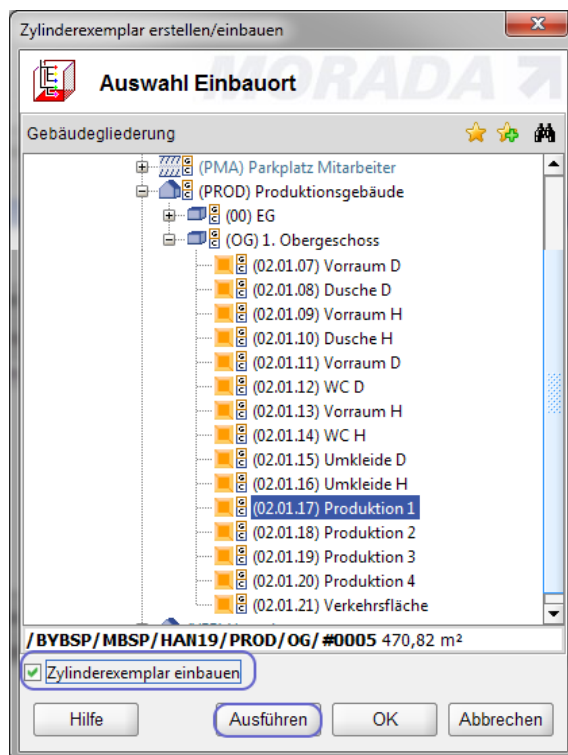
Störungskategorie 1 - sofort zu beheben

Störungskategorie 2 - bald zu beheben

Störungskategorie 3 - vielleicht zu beheben

## Neues im Modul Schlüsselverwaltung

- Der Dialog zum [Erstellen von Zylinderexemplaren](#) und der [Einbau](#) dieser wurde in einem Dialog zusammengefasst.



✚ Sie können wählen, ob nur ein neuer Zylinder erstellt werden soll oder auch gleich der Raumbezug zum Zylinderexemplar ( Zylinderexemplar einbauen) hergestellt wird.

Zylinderexemplar einbauen: Es wird ein neues Zylinderexemplar erstellt und ein Raumbezug hergestellt.

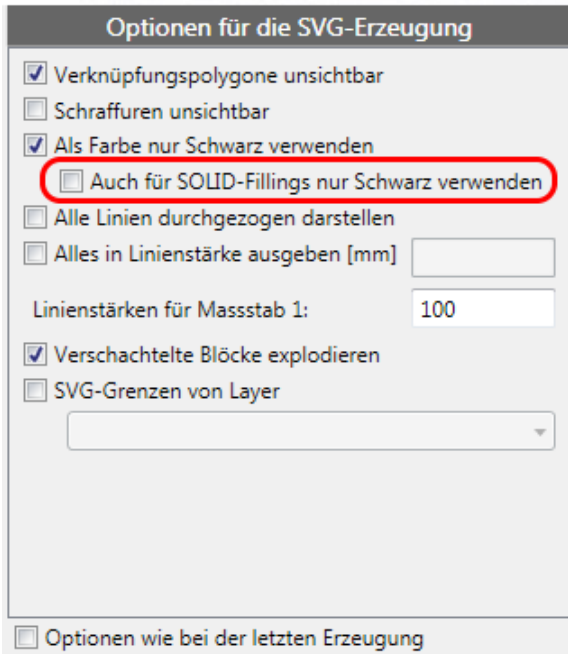
Zylinderexemplar einbauen: Es wird ein neues Zylinderexemplar erstellt und **kein** Raumbezug hergestellt.

**Ausführen** Es können weitere

Zylinderexemplar mit und ohne Raumbezug hinzugefügt werden. Der Dialog bleibt dabei geöffnet.

# Neues zur Schnittstelle zu AutoCAD ab Version 2014

## 1. SVG-Erzeugung mit farbigen SOLID-Fillings und schwarzen Linien



Bislang war es nur möglich, bei der SVG-Erzeugung entweder alle Farben zu schwarz zu konvertieren, oder alle Farben des AutoCAD-Modells beizubehalten. Wollte man also z.B. bestimmte SOLID-Schraffuren farbige in die SVG übernehmen, war es notwendig, die Farben aller Layer für die SVG-Erzeugung anzupassen, da keine Unterscheidung des Elementtyps möglich war.

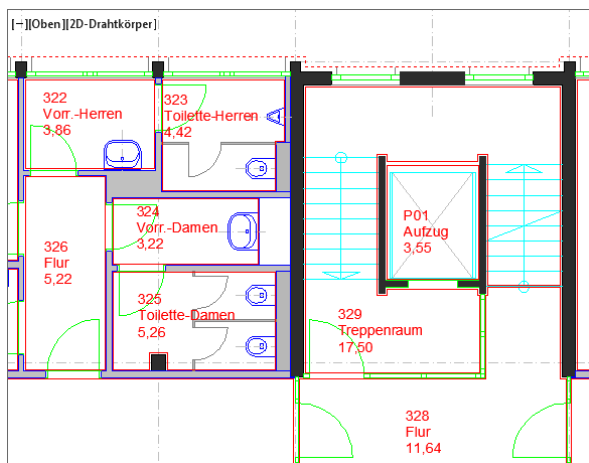
SOLID-Fillings können nun auch bei gewählter Option  **Als Farbe nur Schwarz verwenden** farbige in der SVG dargestellt werden, indem man die Unteroption  **Auch für SOLID-Fillings nur Schwarz verwenden** deaktiviert.

Dadurch werden z.B. typische Entwurfsdarstellungen mit SOLID-Fillings in Graustufen oder farbige Markierungen von Brandwänden/-abschnitten in MORADA möglich, ohne allen linear dargestellten Elementen neue Farben zuweisen zu müssen.

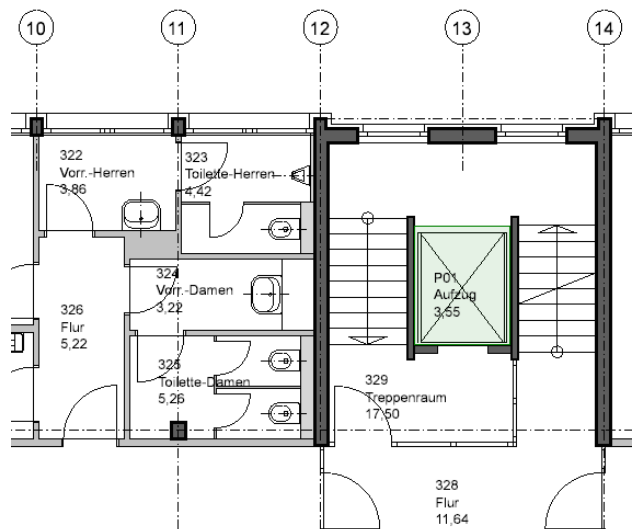
Eine Darstellung mit vorgegebenen Farbuweisungen der Layer in AutoCAD, z.B. nach den Kriterien eines Pflichtenhefts, kann also bei der SVG-Erzeugung in eine gut lesbare Plandarstellung gewandelt werden.

Eine AutoCAD-Modellansicht wie die folgende wird also automatisch zur anschließenden SVG-Darstellung:

AutoCAD



MORADA-SVG



## 2. MORADA-Analyse

Für die Verknüpfung von Polylinien müssen diese geschlossen und korrekt gezeichnet sein und dürfen insbesondere keine Selbstüberschneidungen aufweisen.

Das ist vor allem dann wichtig, wenn ein Abzugslayer verwendet wird, da hierbei für die Flächenberechnungen **REGIONS** erzeugt werden. Diese können aber nur dann generiert werden, wenn die Polylinie einwandfrei gezeichnet wurde.

Bei der Übernahme von DWGs externer Dienstleister kommt es jedoch immer wieder vor, dass Polylinien mit mehrfachen Punkten, doppeltem Anfangs- und Endpunkt oder – im schlimmsten Fall – mit tatsächlichen Selbstüberschneidungen geliefert werden.

Daher wurde in der MORADA-AutoCAD-Schnittstelle eine **Überprüfung** implementiert, die diejenigen Fehlerfälle, die bei der REGION-Erzeugung zu Fehlern führen würden, von vornherein korrigiert. Das betrifft die folgenden Fälle:

1. Doppelte Anfangs- und Endpunkte einer geschlossenen Polylinie
2. Doppelte Punkte, also Segmente mit der Länge Null zwischen zwei Vertices

Echte Selbstüberschneidungen können so nicht korrigiert werden; damit die Problemfälle schnell erkannt und korrigiert werden können, wurde die Palette **MORADA ANALYSE** (Befehlszeile: **ANALYSIEREPOLYLINIEN**) implementiert, die diese nach Layern sortiert auflistet und beim Anklicken markiert.

Die Markierungen bleiben erhalten, wenn die Palette geschlossen wird; eine Bearbeitung und anschließende Aktualisierung ist auch bei geöffneter Palette möglich.

Sind die Korrekturen abgeschlossen, können die Markierungen wieder entfernt werden. Mit Hilfe dieser Funktion können Polylinienprobleme schnell und effektiv gefunden und korrigiert werden. Die Palette kann auch bei gleichzeitiger Bearbeitung mehrerer DWGs geöffnet bleiben.

